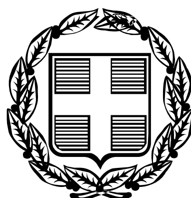


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 468

30 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 40009/1126 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή «Προσήλιο» του Δ/Δ Κυρακαλής του Δήμου Γρεβενών, νομού Γρεβενών για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/6.2.2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2) Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 (Φ.Ε.Κ. 18/4.2.2002 τ.Α΄) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

3) Τις διατάξεις του ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως» του από 21.9.1926 ν.δ. « περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4) Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 και υπ' αριθμ. 69269/5387/25.10.1990 κοινή υπουργική απόφαση άρθρ. 3 (Φ.Ε.Κ. 678/ 25.10.1990 τ.Β΄) σύμφωνα με τις οποίες τα έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας απαλλάσονται από την υποχρέωση εκπόνησης μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

5) Την υπ' αριθμ. Φ.913.3/51/1α/6264/Σ.22/10.1.2006 πρόταση Απαλλοτρίωσης (Ορθή Επανάληψη) του Τ.Ε.Θ.Α.

6) Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με τον οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή «Προσήλιο» του Δ/Δ Κυρακαλής του Δήμου Γρεβενών, νομού Γρεβενών έκτασης συνολικού εμβαδού 91.051 $μ^2$ η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 (ΑΚ 510/Α) στο από 14.10.2003 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει, ο Ταγματάρχης Νικόλαος Αλεξίου Τοπογράφος Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Ταξίαρχος Βλάσιος Ματσούκας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαυρίδη Μυροφόρα κ.λπ.

Η απαιτούμενη δαπάνη για την αποζημίωση του ακινήτου, υπολογίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα τριών (30.893,00) ευρώ και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του ΤΕΘΑ στον Κ.Α.Ε. 9119 που εγκρίθηκαν για τις ανάγκες των απαλλοτριώσεων σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ 874.2/7/307/Σ.62/27.1.2004 /ΤΕΘΑ/4ο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο ή είναι διαθέσιμες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Απριλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ

Αριθμ. 3594 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Βαρδαναργιά» του Δημοτ. Διαμ/τος Αγίου Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας της Ιεράς Μονής Ζωγράφου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κο Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ.2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 1825/15.2.2005 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 21.12.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Βαρδαναργιά» Δ/Δ Αγίου Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Οκτώβριο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Κυριακού, τοπογράφο μηχανικό, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Το υπ' αριθμ. 544.5/296/06/17.3.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

13. Το υπ' αριθμ. 1164/4.4.2006 (αριθμ. 3594/7.4.2006 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάσθηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21.12.2005 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α719.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Βαρδαναργιά» στο Δ/Δ Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, καθώς επίσης και το από τον Οκτώβριο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Κυριακού, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, 15,16,17,18,19,20,21 και 22 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄,20΄, 21΄ και 22΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄΄, 4΄΄, 2΄΄, 3΄΄ και 8΄΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Απριλίου 2006

Ο Γενικός Διευθυντής της Περιφέρειας
ΣΤΑΜΑΤΗΣ Μ. ΤΣΙΑΚΙΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας.
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βαρδαναργιά», του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας της Ιερής Μονής Ζωγράφου.

Πολύγυρος 21.12.2005

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/ 19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 1825/15.2.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, τοπογράφο μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος,

3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος,

4. Κωνσταντίνο Βογιατζή, τοπογράφο μηχανικό, αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο Δ/ντής χωροταξίας και περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ως μέλος, απουσίασε.),

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 21.12.2005 ύστερα από την υπ' αριθμ. 4218/21.11.2005 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την από 15.11.2005 αίτηση του Γεωργίου Κυριακού, κατοίκου Πολυγύρου Χαλκιδικής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Οκτώβριο του έτους 2005 από το Γεώργιο Κυριακού, τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:1000, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, τοπ/φο μηχ. υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής στις 21.12.2005.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

● Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 18 έως 38 μέτρα (προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα).

● Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρου και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 19 έως 30 μέτρα (μεταξύ των κορυφών 3~9 του αιγιαλού) και 4 έως 12 μέτρα, (μεταξύ των κορυφών 14~17 του αιγιαλού) και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,75 έως 1,10 μέτρα (μεταξύ των κορυφών 3~9 του αιγιαλού) και 1,30 έως 1,40 μέτρα, (μεταξύ των κορυφών 14~17 του αιγιαλού).

● Εκβολές χειμάρρου, μεταξύ των κορυφών 6-8 του αιγιαλού.

ii. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

● Ορεινές

● Με έδαφος βραχώδες και ημιβραχώδες.

● Εκτός σχεδίου

● Αδόμητες

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

● Θαμνώδη φυσική βλάστηση (κυρίως σχίνοι και κουμαριές, κ.α.)

● Δενδρώδη φυσική βλάστηση (πλατάνια, λεύκες, κ.α.), περί τις εκβολές του χειμάρρου.

● Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα), στο τμήμα πίσω από τις κορυφές4~8 του αιγιαλού.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι:

Στην περιοχή του καθορισμού και σε βάθος 100 έως 300 μέτρα περίπου (έως τον επαρχιακό δρόμο), δεν εντοπίσθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω περιοχή είναι τμήμα πολύ μεγαλύτερης έκτασης, φερόμενης ως ιδιοκτησίας της Ι.Μ. Ζωγράφου, η οποία χαρακτηρίζεται δάσος πεύκης και αείφυλλων πλατύφυλλων και θεωρείται φυσικός πόρος.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία:

Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους έντασης έως 7 Β κυρίως από Β, ΒΑ, διευθύνσεις.

δ) Μορφολογία του πυθμένα:

Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από τον χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει βραχώδη σύσταση και μέτριες κλίσεις με μέτρια βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μέτριων βαθών και κλίσεων του βυθού η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μέτρια απόσταση από την ακτογραμμή (εντός της θάλασσας) και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μέτρια.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Πρόκειται για ακτή με σχετικά μικρό ανάπτυγμα θάλασσας (Σιγγτικός κόλπος). Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μικρής έκτασης κυματικού πεδίου

στ) Τεχνικά έργα:

Στην περιοχή δεν υφίστανται νόμιμα ή παράνομα τεχνικά έργα.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης:

Στην Ε.Χ.Μ. Χαλκιδικής χαρακτηρίζεται ως περιοχή «51», κατάλληλη για ανάπτυξη δραστηριοτήτων τουρισμού, παραθερισμού και αναψυχής.

η) Δημόσια κτήματα:

Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο:

Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Χαρακτηρίζεται ως περιοχή «NATURA» με αριθμό GR1270002. αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,

13,14,15,16,17,18,19,20,21 και 22 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄,2΄,3΄,4΄,5΄,6΄,7΄,8΄,9΄,10΄, 11΄,12΄,13΄,14΄,15΄,16΄,17΄,18΄,19΄,20΄,21΄ και 22΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Το εύρος της παραλίας είναι 15,00 μέτρα, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

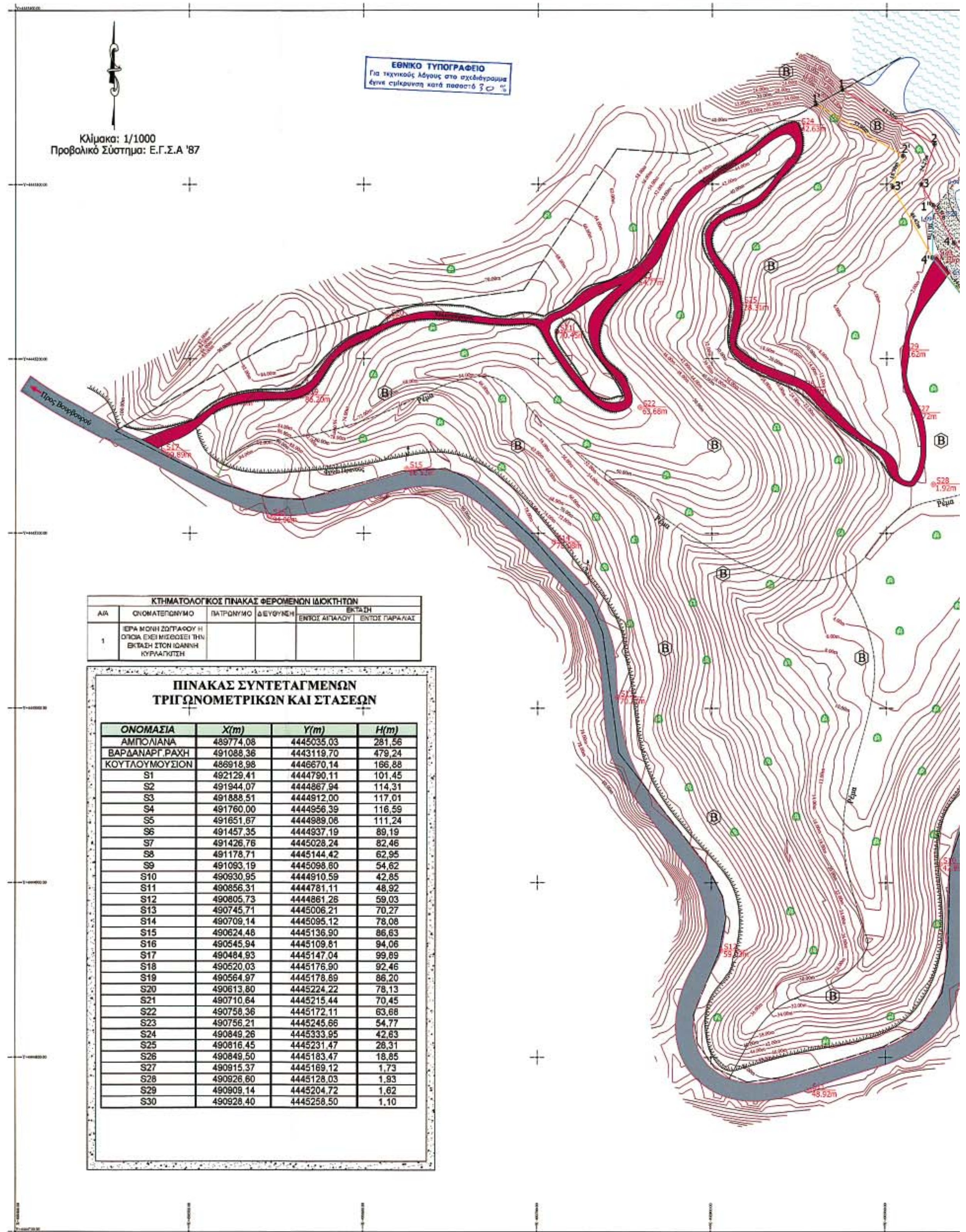
Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός του οποίου καθορίζει την οριογραμμή με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄΄, 4΄, 2΄΄, 3΄΄ και 8΄΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

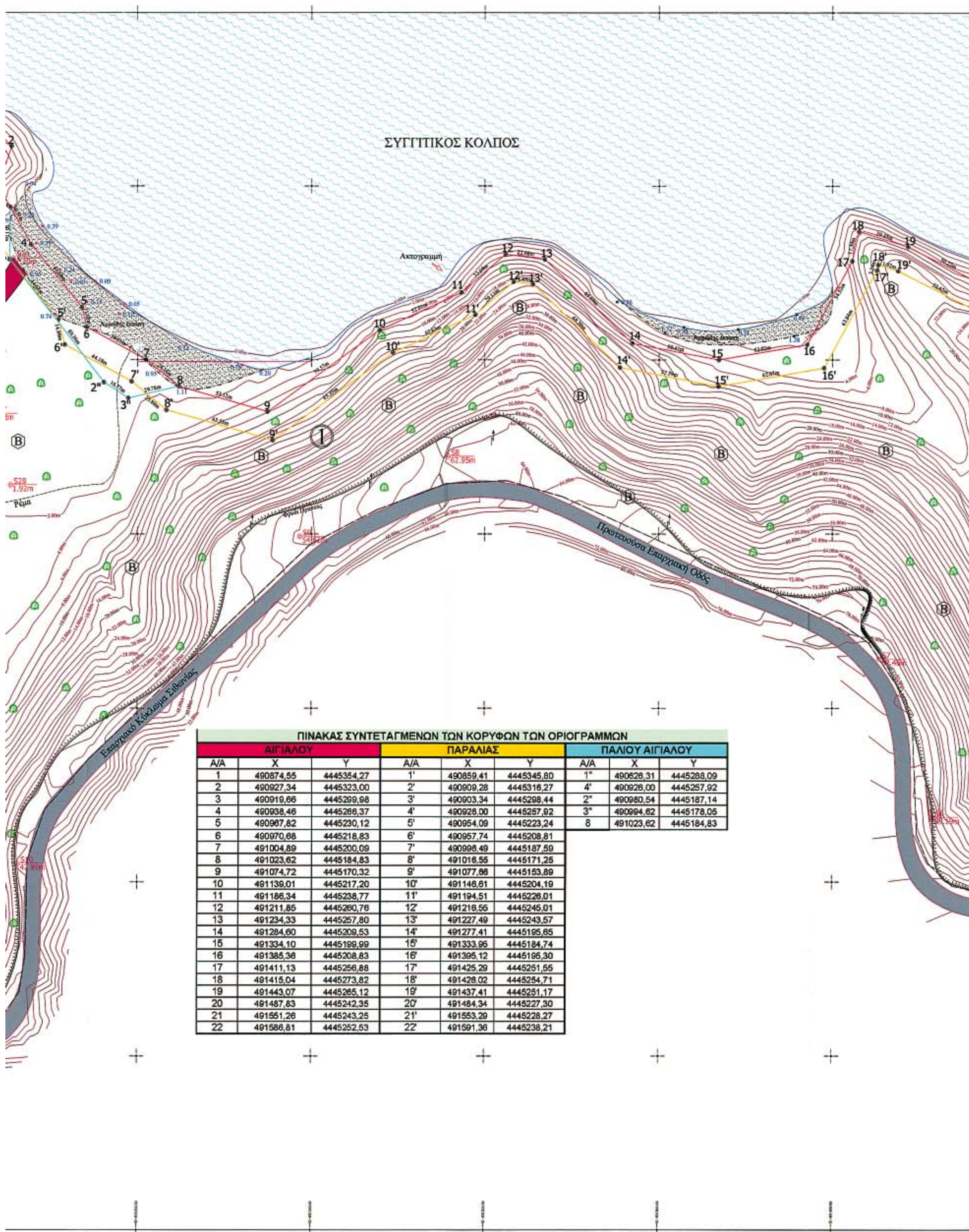
Τα Μέλη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ					
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ	
				ΕΝΤΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	ΕΝΤΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΜΙΣΘΩΣΕΙ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΟΝ ΙΩΑΝΝΗ ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΣΗ				

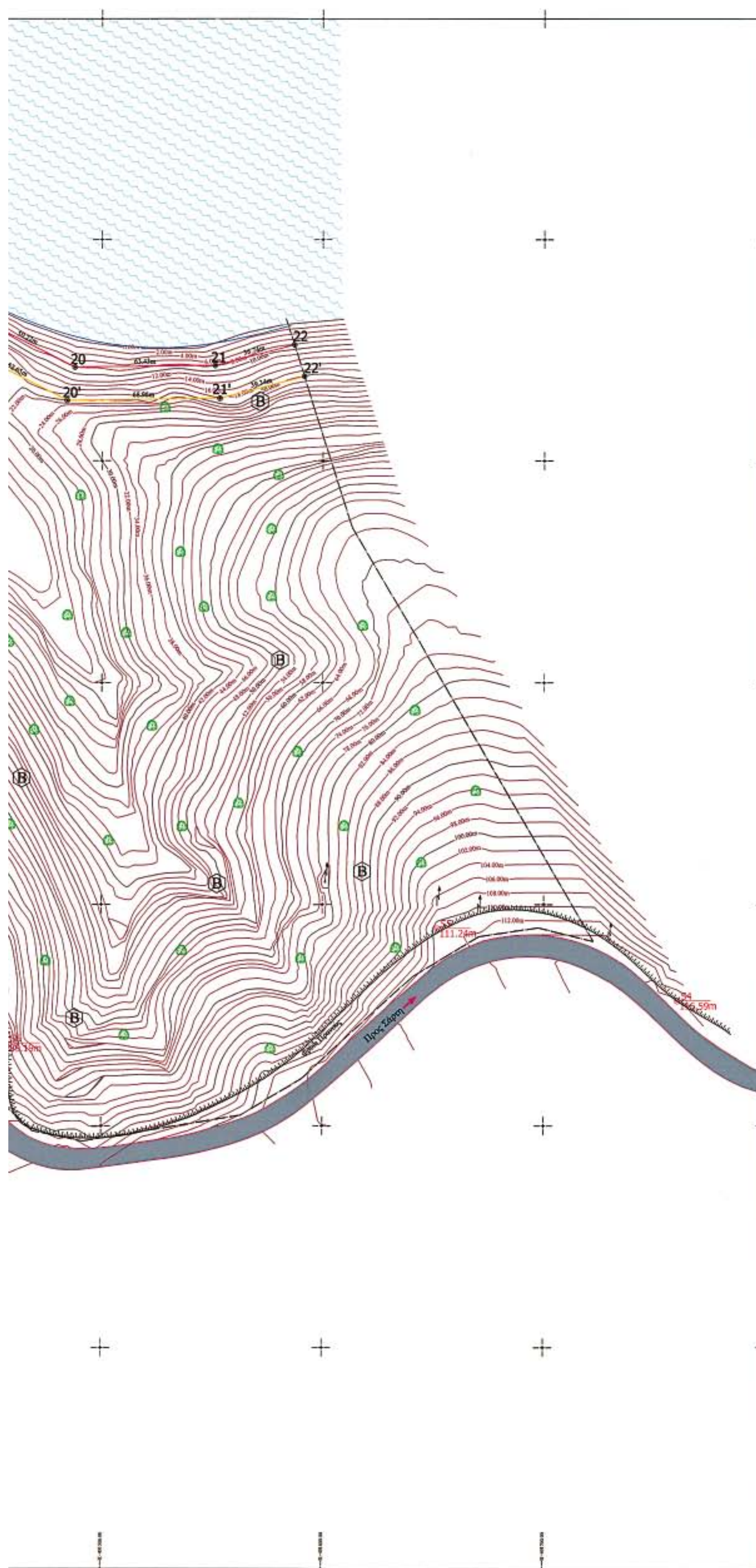
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ	X(m)	Y(m)	H(m)
ΑΜΠΟΛΙΑΝΑ	489774,08	4445035,03	281,56
ΒΑΡΔΑΝΑΡΓ.ΡΑΧΗ	491088,36	4443119,70	479,24
ΚΟΥΤΛΟΥΜΟΥΣΙΟΝ	486918,98	4446670,14	166,88
S1	492129,41	4444790,11	101,45
S2	491944,07	4444867,94	114,31
S3	491888,51	4444912,00	117,01
S4	491760,00	4444956,39	116,59
S5	491651,67	4444989,08	111,24
S6	491457,35	4444937,19	89,19
S7	491426,76	4445028,24	82,46
S8	491178,71	4445144,42	62,95
S9	491093,19	4445098,60	54,62
S10	490930,95	4444910,59	42,85
S11	490856,31	4444781,11	48,92
S12	490805,73	4444861,26	59,03
S13	490745,71	4445006,21	70,27
S14	490709,14	4445095,12	78,08
S15	490624,48	4445136,90	86,63
S16	490545,94	4445109,81	94,06
S17	490484,93	4445147,04	99,89
S18	490520,03	4445176,90	92,46
S19	490564,97	4445178,89	86,20
S20	490613,80	4445224,22	78,13
S21	490710,64	4445215,44	70,45
S22	490758,36	4445172,11	63,68
S23	490756,21	4445245,66	54,77
S24	490849,26	4445333,95	42,63
S25	490816,45	4445231,47	28,31
S26	490849,50	4445183,47	18,85
S27	490915,37	4445169,12	1,73
S28	490926,60	4445128,03	1,93
S29	490909,14	4445204,72	1,62
S30	490928,40	4445258,50	1,10

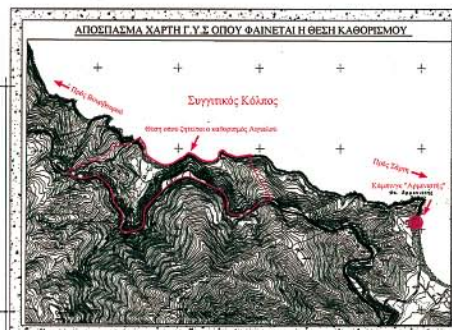


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	490874,55	4445354,27	1'	490859,41	4445345,80	1"	490626,31	4445288,09
2	490927,34	4445323,00	2'	490909,28	4445316,27	4'	490926,00	4445257,92
3	490919,66	4445299,98	3'	490903,34	4445298,44	2"	490980,54	4445187,14
4	490938,46	4445266,37	4'	490926,00	4445257,92	3"	490994,62	4445178,05
5	490967,82	4445230,12	5'	490954,09	4445223,24	8	491023,62	4445184,83
6	490970,68	4445218,83	6'	490957,74	4445208,81			
7	491004,89	4445200,09	7'	490996,49	4445187,59			
8	491023,62	4445184,83	8'	491016,55	4445171,25			
9	491074,72	4445170,32	9'	491077,66	4445153,89			
10	491139,01	4445217,20	10'	491146,61	4445204,19			
11	491186,34	4445238,77	11'	491194,51	4445226,01			
12	491211,85	4445260,76	12'	491216,56	4445245,01			
13	491234,33	4445257,80	13'	491227,49	4445243,57			
14	491284,60	4445209,53	14'	491277,41	4445195,65			
15	491334,10	4445199,99	15'	491333,96	4445184,74			
16	491385,36	4445208,83	16'	491395,12	4445195,30			
17	491411,13	4445256,88	17'	491425,29	4445251,55			
18	491415,04	4445273,82	18'	491428,02	4445254,71			
19	491443,07	4445265,12	19'	491437,41	4445251,17			
20	491487,83	4445242,35	20'	491484,34	4445227,30			
21	491551,26	4445243,25	21'	491553,29	4445228,27			
22	491586,81	4445252,53	22'	491591,36	4445238,21			



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ



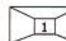
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΒΑΡΔΑΝΑΡΓΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΛΑΓΚΙΤΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Ε.Γ.Σ.Α '87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Χωροσταθμικό δίκτυο Γ.Υ.Σ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ: 2.00μ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Επίγεια ταχυμετρική
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: Οκτώβριος 2005

ΠΙΝΑΚΙΔΑ



-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΗΛ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΦΜ: 121771449 ΔΟΥ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ.: 94709

Πολύγυρος 21/12/2005
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Β'β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 21/12/2005 Έκθεση της επιτροπής, του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001), περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

Κόκκινη, με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22 οριογραμμή αιγιαλού
Κίτρινη, με κορυφές 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14',15',16',17',18',19',20',21',22' οριογραμμή παραλίας
Κυανη, με κορυφές 1",4',2",3",8 οριογραμμή παλιού αιγιαλού

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού και της παραλίας αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00μ. για εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, απρ.2 του Ν.2971/2001. Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη υπάρχοντα κτίσματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

1. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Β'β

2. ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
Υποπλοίαρχος Λ.Σ

3. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΠΑΤΖΗΣ
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Α'β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Αρ. ιδιοκτησίας
Φρύδι πρανούς
Κολώνα Δ.Ε.Η
Κολώνα Ο.Τ.Ε
Όρια ιδιοκτησιών
Θαμνώδης Βλάστηση
Βραχώδες Έδαφος
Αμμώδες Έδαφος

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο Φ.Ε.Κ. 137 τ.Δ΄ της 18.2.2004 που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 24517/18.6.2003 απόφαση της Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Περί έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Πλαγιαρίου, Τρικόρφου, Καρδιάς και Κάτω Σχολαρίου του δήμου Μίκρας ν. Θεσσαλονίκης» στην σελίδα 1390 και στην παράγραφο Α΄, διορθώνεται από το εσφαλμένο:

«Α. Την πολεοδομική οργάνωση των οικισμών για πληθυσμιακό μέγεθος 14.320 κατοίκων περίπου με»,

στο ορθό «Την πολεοδομική ....μέγεθος 42,450 κατοίκων περίπου με».

(Από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων)

(4)

Στην υπ' αριθμ. 956/20.3.2006 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 285/Δ/10.4.2006, γίνεται η διόρθωση από το εσφαλμένο «...εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και εντός προτεινόμενης πολεοδομικής μελέτης.»

στο ορθό «...εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και εκτός προτεινόμενης πολεοδομικής μελέτης.».

(Από την Περιφέρεια Κρήτης)

(5)

Στην υπ' αριθμ. 978/20.3.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ./Δ΄/254/3.4.2006 και αφορούσε την κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.699,33 τ.μ. στη θέση «Περιβόλι -Αγ. Σωτήρα», περιφέρειας Δ.Δ. Αγ. Τριάδας (Στεβενίκου) του Δήμου Κορώνειας, του Νομού Βοιωτίας στη παράγραφο (10) του σκεπτικού της απόφασης επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο «Την αριθ. 2591/3.1.2006 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Βοιωτίας» στο ορθό «Τις υπ' αριθμ. 29/8.2.2006 και 326/21.2.2006 αναφορές και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Βοιωτίας».

(Από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr